



## Съобщение за пресата

Люксембург, 13 декември 2018 г.

### Одиторите биха искали институциите на ЕС да подобрят управлението на сградите

Според нов доклад на Европейската сметна палата, институциите на ЕС управляват разходите си за ползване на служебни помещения като цяло ефикасно. Според одиторите изпълнението на по-големите проекти обаче страда от закъснения, които водят до допълнителни разходи. Освен това, тяхното финансиране често е ненужно усложнено, а бюджетите невинаги са прозрачни. Сметната палата отправя редица препоръки за подобряване.

Институциите на ЕС изразходват за сгради приблизително 11 % от своя бюджет — около 1 млн. евро годишно. Приблизително две трети от тази сума се отнасят до разходи за придобиване и наемане на сгради като останалата част са изразходвани основно за поддръжка, охрана и електричество. Европейската комисия разполага с най-голям сграден фонд, над 80 % от който се използват като офис пространство.

Одиторите провериха стратегиите за сградния фонд на петте институции на ЕС с най-много помещения за служебно ползване — Парламент, Съвет, Комисия, Съд и ЕЦБ. Сметната палата установи, че като цяло институциите управляват ефикасно разходите си за помещения за служебно ползване, но техните стратегии за сградния фонд не винаги са разписани официално и планирането на потребностите би могло да бъде подобро.

Механизмите за финансиране на големите строителни проекти, които одиторите анализираха, често пъти са били усложнени и това в някои случаи е повлияло върху прозрачността на бюджета. Повечето проекти са били засегнати от закъснения, а някои са направили значителни допълнителни разходи. Например, първоначално предвиденият бюджет за проект KAD II на Европейския парламент в Люксембург е бил 317,5 млн евро през 2005 г. Изпълнението му е засегнато от значително закъснение, обхващат на проекта е намален, а бюджетът през 2009 г. е променен на 363 млн. евро. Проектът на Европейската Комисия JMO II, отново в Люксембург, също е засегнат от продължителни закъснения. Одиторите изчислиха, че потребността от наемане на допълнително пространство ще поради за Комисията разходи за наем в размер на 248 млн. евро.

*“До края на 2019 г. Европейските институции следва да въведат адекватни процедури за управление на големи проекти за строителство и основен ремонт”* заяви Ян Грегор, членът на Европейската сметна палата, който отговаря за изготвянето на доклада.

*Настоящото съобщение за пресата има за цел да представи основните послания на специалния доклад, приет от Европейската сметна палата.*

*Пълният текст на доклада е публикуван на [www.eca.europa.eu](http://www.eca.europa.eu).*

## Пресслужба на ЕСП

Mark Rogerson – Говорител

Damijan Fišer – Служител в пресслужбата

12, rue Alcide De Gasperi, 1615 Luxembourg

E: [press@eca.europa.eu](mailto:press@eca.europa.eu) @EUAuditors

T: (+352) 4398 47063

T: (+352) 4398 45410

[eca.europa.eu](http://eca.europa.eu)

M: (+352) 691 55 30 63

M: (+352) 621 55 22 24

Европейските институции си сътрудничат и прилагат сходни принципи на вземане на решения. Те обаче определят своите основни принципи и цели по отношение на управлението на собствеността в различни документи. Някои от тях не са актуални, а други се прилагат без официално одобрение. По време на одита институциите не бяха оценили подхода за нови методи на работа, който въвежда съвместни работни пространства и по-гъвкава култура на работа.

Според одиторите мониторингът и докладването относно сградния фонд на повечето институции не са адекватни. Повечето институции не извършват за целите на вътрешното си управление редовен мониторинг на показателите, свързани с ефикасното използване и разходите на сградите. Въпреки че институциите в Брюксел и Люксембург са се договорили за хармонизиране при измерването на площите, данните не са напълно стандартизирани и съпоставянето им е трудно. Докладването пред бюджетните органи не дава възможност за сравнение и анализ на ефикасността.

Сметната палата препоръчва на институциите на ЕС:

- да актуализират и разпишат официално своите стратегии за сградния фонд и редовно да актуализират документите за планиране;
- да направят оценка на подхода за нови методи на работа;
- да повишат бюджетната прозрачност при използването на механизми за финансиране на строителни проекти;
- да въведат адекватни процедури за управление на големи проекти за строителство и основен ремонт;
- да подобрят съвместимостта на данните и мониторинга на сградния фонд.

#### **Бележки към редакторите**

ЕСП представя своите специални доклади на Европейския парламент и на Съвета на ЕС, както и пред други заинтересовани страни, като националните парламенти, заинтересовани страни от промишлеността и представители на гражданското общество. По-голямата част от препоръките, отправени от ЕСП в нейните доклади, се изпълняват. Това високо ниво на изпълнение подчертава ползата от дейността на ЕСП за гражданите на ЕС.

Специален доклад № 34/2018 „Помещения за служебно ползване на институциите на ЕС — някои добри управленски практики, но и редица слабости“ е публикуван на уебсайта на ЕСП ([eca.europa.eu](http://eca.europa.eu)) на 23 официални езика на ЕС.