



## Pressemeddelelse

Luxembourg, den 13. december 2018

### Revisorerne opfordrer EU-institutionerne til at forbedre deres bygningsforvaltning

Ifølge en ny beretning fra Den Europæiske Revisionsret forvalter EU-institutionerne samlet set deres udgifter til kontorlokaler effektivt. De fleste store projekter bliver imidlertid forsinket, hvilket resulterer i meromkostninger, siger revisorerne. Hertil kommer, at projekternes finansiering ofte er unødigt kompleks, og at budgetterne ikke altid er gennemsigtige. Revisorerne fremsætter en række anbefalinger til forbedringer.

EU-institutionerne bruger ca. 11 % af deres budget - årligt ca. 1 milliard euro - på bygninger. Omkring to tredjedele af dette beløb går til køb og leje af bygninger, mens den sidste tredjedel primært bruges på vedligeholdelse, sikkerhed og energi. Europa-Kommissionen har den største bygningsportefølje, hvoraf over 80 % anvendes som kontorarealer.

Revisorerne undersøgte bygningsstrategierne i de fem EU-institutioner, der har mest kontorareal - Parlamentet, Rådet, Kommissionen, Domstolen og Den Europæiske Centralbank. De konstaterede samlet set, at institutionerne forvalter deres udgifter til kontorlokaler effektivt, men at deres bygningsstrategier ikke altid er formaliserede, og at planlægningen af deres ejendomsbehov kan forbedres.

Finansieringsmekanismerne vedrørende de store byggeprojekter, som revisorerne analyserede, var ofte komplekse, hvilket i nogle tilfælde forringede budgetgennemsigtheden. De fleste projekter var ramt af forsinkelser, og i nogle var der betydelige meromkostninger. F.eks. havde Europa-Parlamentets KAD II-projekt i Luxembourg et oprindeligt anslået budget på 317,5 millioner euro i 2005. Projektet blev væsentligt forsinket, dets omfang blev reduceret, og budgettet blev i 2009 ændret til 363 millioner euro. Europa-Kommissionens JMO II-projekt, også i Luxembourg, blev ramt af betydelige forsinkelser. Revisorerne anslår, at Kommissionen vil skulle afholde ekstra lejeudgifter på 248 millioner euro, fordi den er nødt til at leje ekstra kontorlokaler.

*"EU-institutionerne bør fastlægge hensigtsmæssige ledelsesprocedurer for store bygge- og renoveringsprojekter inden udgangen af 2019,"* siger Jan Gregor, det medlem af Den Europæiske Revisionsret, der er ansvarligt for beretningen.

Institutionerne samarbejder og anvender de samme beslutningstagningsprincipper. De fastlægger imidlertid deres hovedprincipper og målsætninger for bygningsforvaltning i forskellige dokumenter. Nogle er forældede, og nogle bliver gennemført uden formel godkendelse. Da revisionen fandt sted, havde

**Formålet med denne pressemeddelelse er at gengive hovedbudskaberne i Den Europæiske Revisionsrets særberetning. Beretningen i sin helhed kan fås på [www.eca.europa.eu](http://www.eca.europa.eu).**

## ECA Press

Mark Rogerson – Talsmand

T: (+352) 4398 47063

M: (+352) 691 55 30 63

Damijan Fišer – Pressesekretær

T: (+352) 4398 45410

M: (+352) 621 55 22 24

12, rue Alcide De Gasperi - L-1615 Luxembourg

E: [press@eca.europa.eu](mailto:press@eca.europa.eu)

@EUAuditors

[eca.europa.eu](http://eca.europa.eu)

institutionerne ikke evalueret New Ways of Working-tilgangen, som indfører særlige samarbejdsområder på arbejdspladsen og en mere fleksibel arbejdskultur.

De fleste institutioners overvågning af og rapportering om deres bygningsportefølje er utilstrækkelig, siger revisorerne. De fleste institutioner foretager ikke løbende overvågning af indikatorer for bygningsudgifter og effektiv bygningsanvendelse som led i deres interne forvaltning. Institutionerne i Bruxelles og Luxembourg er blevet enige om at harmonisere arealopmålingen, men dataene ikke fuldt standardiserede, og det er svært at sammenligne dem. De oplysninger, der indsendes til budgetmyndighederne, giver ikke mulighed for at foretage sammenligninger og effektivitetsanalyser.

Revisorerne anbefaler, at EU-institutionerne:

- ajourfører og formaliserer deres bygningsstrategier og løbende ajourfører deres planlægningsdokumenter
- evaluerer New Ways of Working-tilgangen
- skaber øget budgetgennemsigtighed med hensyn til brugen af finansieringsmekanismer til byggeprojekter
- fastlægger hensigtsmæssige ledelsesprocedurer for store bygge- og renoveringsprojekter
- sikrer større ensartethed i dataene og forbedrer overvågningen af bygningsporteføljen.

### **Bemærkninger til redaktører**

Revisionsretten præsenterer sine særberetninger for Europa-Parlamentet og EU-Rådet samt for andre interessenter såsom de nationale parlamenter, aktører i erhvervslivet og repræsentanter for civilsamfundet. Langt hovedparten af de anbefalinger, vi fremsætter i vores særberetninger, bliver gennemført i praksis. Den høje gennemførelsesgrad viser, at vores arbejde kommer EU's borgere til gode.

Særberetning nr. 34/2018: "EU-institutionernes udgifter til kontorlokaler - En del gode forvaltningspraksis, men også forskellige svagheder" foreligger på Revisionsrettens websted ([eca.europa.eu](http://eca.europa.eu)) på 23 EU-sprog.