



## Pranešimas spaudai

Liuksemburgas, 2018 m. gruodžio 13 d.

### Auditoriai prašo ES institucijų gerinti pastatų valdymą

Remiantis nauja Europos Audito Rūmų ataskaita, ES institucijos iš esmės efektyviai valdo savo biuro patalpoms skirtas išlaidas. Tačiau auditoriai teigia, kad dauguma didelių projektų vėluoja ir todėl atsiranda papildomų išlaidų. Be to, jų finansavimas dažnai yra bereikalingai sudėtingas ir biudžetai ne visada yra skaidrūs. Auditoriai teikia keletą rekomendacijų padėčiai pagerinti.

ES institucijos pastatams išleidžia maždaug 11 % savo biudžeto – kasmet apie 1 milijardą eurų. Apytiksliai du trečdaliai šios sumos yra susiję su pastatų įsigijimo ir nuomos išlaidomis, o likusi išlaidų dalis iš esmės išleista būklės priežiūrai, saugumui ir energijai. Europos Komisijos pastatų portfelis yra didžiausias, o daugiau nei 80 % šių pastatų ploto naudojama biuro reikmėms.

Auditoriai išnagrinėjo penkių ES institucijų, turinčių didžiausias biuro patalpas (Parlamento, Tarybos, Komisijos, Teisingumo Teismo ir Europos Centrinio Banko) pastatų strategijas. Apskritai jie nustatė, kad institucijos savo išlaidas biuro patalpoms valdo efektyviai, tačiau pastatų strategijos ne visada yra oficialiai patvirtinamos, o jų reikalavimų pastatams planavimas galėtų būti pagerintas.

Nagrinėti didelių statybos projektų finansavimo mechanizmai dažnai buvo sudėtingi ir kai kuriais atvejais darė poveikį biudžeto skaidrumui. Dauguma projektų vėlavo ir kai kurie jų patyrė reikšmingų papildomų išlaidų. Pavyzdžiui, pirminis įvertintas Europos Parlamento KAD II projekto Liuksemburge biudžetas 2005 m. sudarė 317,5 milijono eurų. Jis smarkiai vėlavo, projekto apimtis buvo sumažinta ir po 2009 m. persvarstymo biudžetas buvo padidintas iki 363 milijonų eurų. Vykdamas Europos Komisijos JMO II projektą, taip pat Liuksemburge, buvo patirta ilgų vėlavimų. Auditorių vertinimu, Komisija patirs 248 milijonus eurų nuomos sąnaudų dėl poreikio išsinuomoti papildomos erdvės.

*„Didelių statybų ir renovacijos projektų atveju ES institucijos turėtų iki 2019 m. pabaigos nustatyti tinkamas valdymo procedūras, – teigė už ataskaitą atsakingas Europos Audito Rūmų narys Jan Gregor.*

ES institucijos iš tikrųjų bendradarbiauja ir taiko panašius sprendimų priėmimo principus. Tačiau savo pagrindinius principus ir tikslus, susijusius su tinkamu valdymu, jos nustato įvairiuose dokumentuose. Vieni dokumentai yra pasenę, o kiti įgyvendinami jų oficialiai nepatvirtinus. Tuo metu, kai buvo atliekamas auditas, institucijos dar nebuvo įvertinusios įgyvendinto naujų darbo metodų (NWoW) požiūrio, pagal kurį sukuriama kolektyvinio darbo erdvė ir lankstesnė darbo kultūra.

Daugumos institucijų pastatų portfelių stebėjimas ir ataskaitų apie juos teikimas nėra pakankamas, teigia auditoriai. Dauguma institucijų vidaus valdymo tikslais reguliariai nestebi rodiklių, susijusių su pastatų naudojimo efektyvumu ir jiems skiriamomis išlaidomis. Nors institucijos Briuselyje ir Liuksemburge sutaria

**Šio pranešimo spaudai tikslas – pateikti Europos Audito Rūmų specialiosios ataskaitos pagrindines mintis.**

Visa ataskaita pateikta [www.eca.europa.eu](http://www.eca.europa.eu).

## ECA Press

Mark Rogerson – atstovas ryšiams su visuomene

T: (+352) 4398 47063

M: (+352) 691 55 30 63

Damijan Fišer – atstovas spaudai

T: (+352) 4398 45410

M: (+352) 621 55 22 24

12, rue Alcide De Gasperi - L-1615 Luxembourg

E: [press@eca.europa.eu](mailto:press@eca.europa.eu)

@EUAuditors

[eca.europa.eu](http://eca.europa.eu)

dėl paviršiaus ploto matavimo suvienodinimo, duomenys nėra visiškai standartizuoti ir juos palyginti sudėtinga. Biudžeto valdymo institucijoms pateiktos ataskaitos neleidžia atlikti palyginimo ir efektyvumo analizės.

Auditoriai rekomenduoja ES institucijoms:

- atnaujinti ir oficialiai įtvirtinti savo pastatų strategijas ir reguliariai atnaujinti planavimo dokumentus;
- įvertinti naujų darbo metodų (NWoW) požiūrį;
- padidinti statybos projektų finansavimo mechanizmų biudžeto skaidrumą;
- nustatyti tinkamas didelio masto statybos ir renovacijos projektų valdymo procedūras;
- pagerinti duomenų nuoseklumą ir pastatų portfelių stebėjimą.

#### **Pastabos leidėjams**

Europos Audito Rūmai pristato savo specialiąsias ataskaitas Europos Parlamentui ir ES Tarybai bei kitoms suinteresuotosioms šalims, kaip antai nacionaliniams parlamentams, pramonės suinteresuotiesiems subjektams ir pilietinės visuomenės atstovams. Didžioji dauguma mūsų ataskaitose pateikiamų rekomendacijų yra praktiškai įgyvendinamos. Šis aukštas įgyvendinimo lygis atspindi mūsų darbo naudą ES piliečiams.

Specialioji ataskaita Nr. 34/2018 „ES institucijų biuro patalpos. Be geros vadybos praktikos pavyzdžių, taip pat yra įvairių trūkumų“ paskelbta 23 ES kalbomis EAR interneto svetainėje ([eca.europa.eu](http://eca.europa.eu)).