



## Preses relīze

Luksemburgā, 2018. gada 13. decembrī

### Revidenti aicina ES iestādes uzlabot ēku pārvaldību

Saskaņā ar jaunāko Eiropas Revīzijas palātas ziņojumu ES iestādes efektīvi pārvalda savus izdevumus par biroju telpām. Tomēr vairākums lielo būvniecības projektu kavējas, un tas rada papildu izmaksas, norāda revidenti. Turklāt to finansēšana bieži vien ir nevajadzīgi sarežģīta un budžeti ne vienmēr ir pārredzami. Revidenti ir sagatavojuši vairākus ieteikumus uzlabojumiem.

ES iestādes ar ēkām saistītām vajadzībām tērē apmēram 11 % no sava budžeta (jeb aptuveni 1 miljardu EUR gadā). Aptuveni divas trešdaļas no šīs summas attiecas uz ēku iegādes un nomas izmaksām, un atlikusī daļa galvenokārt tiek izlietota ēku uzturēšanas, drošības un enerģijas vajadzībām. Eiropas Komisijas rīcībā ir lielākais ēku portfelis, un vairāk nekā 80 % tiek izmantoti biroju telpu vajadzībām.

Revidenti pārbaudīja ēku stratēģijas piecās iestādēs, kuru rīcībā ir lielākā biroju telpu platība, un tās ir Parlaments, Padome, Komisija, Tiesa un ECB. Kopumā viņi konstatēja, ka tās efektīvi pārvalda savus izdevumus par biroju telpām, tomēr ēku stratēģijas ne vienmēr ir oficiāli apstiprinātas un varētu uzlabot vajadzību plānošanu.

Analizētie lielo būvniecības projektu finansēšanas mehānismi bieži vien bija sarežģīti, un dažos gadījumos tas ietekmēja budžeta pārredzamību. Lielākajā daļā gadījumu projektu īstenošana kavējās un dažiem radās ievērojamas papildu izmaksas. Piemēram, 2005. gadā sākotnēji aplēstais budžets Eiropas Parlamenta *KAD II* projektam Luksemburgā bija 317,5 miljoni EUR. Tā īstenošana būtiski kavējās, projekta apjoms tika samazināts, un pēc pārskatīšanas 2009. gadā budžets palielinājās līdz 363 miljoniem EUR. Eiropas Komisijas ēkas *JMO II* projekts, arī Luksemburgā, ilgi kavējās. Revidenti lēš, ka Komisijai nāksies maksāt īri 248 miljonu EUR apmērā tāpēc, ka ir nepieciešams īrēt papildu telpas.

*“ES iestādēm līdz 2019. gada beigām ir jāizstrādā pienācīgas lielo būvniecības un renovācijas projektu pārvaldības procedūras,”* norādīja par šo ziņojumu atbildīgais Eiropas Revīzijas palātas loceklis *Jan Gregor*.

ES iestādes sadarbojas un piemēro līdzīgus lēmumu pieņemšanas principus. Tomēr savus galvenos principus un mērķus īpašuma pārvaldības jomā tās ir noteikušas daudzos dokumentos. Daži no tiem ir novecojuši, bet citus īsteno bez oficiāla apstiprinājuma. Revīzijas laikā iestādes nebija novērtējušas jauno darba metožu (*NWoW*) pieeju, kuras mērķis ir ieviest kopdarba telpas un elastīgāku darba kultūru.

Revidenti atzīst, ka lielākajā daļā iestāžu ēku portfeļa uzraudzība nav veikta pienācīgi. Lielākā daļa iestāžu iekšējām pārvaldības vajadzībām regulāri neuzrauga rādītājus, kas attiecas uz ēku efektīvu izmantošanu un izmaksām. Lai gan iestādes Briselē un Luksemburgā ir vienojušās par platības mērījumu saskaņošanu, dati

Šī preses relīze sniedz kopsavilkumu par Eiropas Revīzijas palātas sagatavoto īpašo ziņojumu.

Tā pilns teksts ir pieejams Palātas tīmekļa vietnē [www.eca.europa.eu](http://www.eca.europa.eu).

## ECA Press

Mark Rogerson – runaspersona

T: (+352) 4398 47063

M: (+352) 691 55 30 63

Damijan Fišer – preses sekretārs

T: (+352) 4398 45410

M: (+352) 621 55 22 24

12, rue Alcide De Gasperi - L-1615 Luxembourg

E: [press@eca.europa.eu](mailto:press@eca.europa.eu)

@EUAuditors

[eca.europa.eu](http://eca.europa.eu)

nav pilnībā standartizēti un to salīdzināšana ir sarežģīta. Ziņojumi budžeta lēmējinstādēm nav pietiekami, lai veiktu salīdzināšanu un efektivitātes analīzi.

Revidenti sniedz ES iestādēm turpmāk uzskaitītos ieteikumus:

- atjaunināt un oficiāli apstiprināt ēku stratēģijas un sistemātiski atjaunināt plānošanas dokumentus;
- novērtēt jauno darba metožu pieeju;
- palielināt būvniecības projektu finansēšanas mehānismu izmantošanas budžeta pārredzamību;
- ieviest atbilstīgas pārvaldības procedūras attiecībā uz lieliem būvniecības un renovācijas projektiem;
- uzlabot datu konsekvensi un ēku portfeļu uzraudzību.

#### **Piezīmes izdevējiem**

Ar īpašajiem ziņojumiem ERP iepazīstina Eiropas Parlamentu un ES Padomi, kā arī citas ieinteresētās personas, tādas kā valstu parlamenti, nozares un pilsoniskās sabiedrības pārstāvji. Lielākā daļa no mūsu sagatavotajiem un ziņojumos iekļautajiem ieteikumiem tiek īstenota. Augstais ieteikumu īstenošanas līmenis liecina, ka mūsu darbs dod labumu ES iedzīvotājiem.

Īpašais ziņojums Nr. 34/2018 "ES iestāžu biroju telpas: daži labas pārvaldības piemēri, bet arī dažādi trūkumi" ir pieejams ERP tīmekļa vietnē ([eca.europa.eu](http://eca.europa.eu)) ES 23 valodās.